



ОБЩИНА РУСЕ

гр. Русе, пл. Свобода 6, Телефон: 00359 82 826 100, факс: 00359 82 834 413,
www.ruse-bg.eu, mayor@ruse-bg.eu

ПРОТОКОЛ № 1/07.06.2016 г.

Процедурата е открита с Решение № РД-01-1062 от 11.04.2016 г. на Кмета на Община Русе.

Съгласно § 18 от Закона за обществени поръчки /в сила от 15.04.2016г./: Възлагането на обществени поръчки, за които до влизането в сила на този закон е взето решение за откриване или е публикувана покана по реда на глава осма "а" от отменения Закон за обществените поръчки, се приключват по досегашния ред

за отваряне на подадените оферти за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт, изготвяне на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност“ със следните обособени позиции:

Обособена позиция 1:

- Блок „Шейново“, ул. „Шейново“ №9;
- Блок „Чинар“, вх. В, Г, Д и Е, ул. „Рени“ №6;

Обособена позиция 2:

- Блок „Изола Планина“, ул. „Изола Планина“ №11;
- Блок „Елба“, ул. „Мала Планина“ №14;
- Блок „Калофер“, ул. „Братя Миладинови“ №6;

В изпълнение на Заповед № РД-01-1534 от 25.05.2016 г. на Кмета на Община Русе,
комисия в състав:

Председател: 1. инж. Никола Кибритев – директор дирекция „ЕР“

Членове:

2. инж. Пламенка Върбанова – гл. инспектор, отдел „ТИИК“
3. инж. Стефан Димитров – строителен инженер ПГС и магистър по енергийна ефективност
4. Станка Черкезова – външен експерт - юрист
5. инж. Радостина Тенева – инженер ОВК

се събра на **25.05.2016** година (сряда), от **14.00 часа**, в Заседателната зала на Община Русе, намираща се в сградата на Община Русе, гр. Русе, пл. „Свобода“ № 6 и започна работа в пълен състав.

I. Обща информация

Председателят на комисията прие от деловодителя на Община Русе регистър на подадените оферти в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт, изготвяне

на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност“, обособена в две позиции.

В определения в обявлението за обществената поръчка час, на основание чл. 68, ал. 3 от ЗОП при отваряне на постъпилите оферти не присъстваха участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.

Председателят на комисията пристъпи към изпълнение на своите задължения и запозна членовете на комисията с предстоящата работа, като направи кратко въведение:

С Решение № РД-01-1062 от 11.04.2016 г. на Кмета на Община Русе, е открита процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на ЗОП, а именно открита процедура с предмет: „Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт, изготвяне на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност“, обособена в две позиции.

Издадена е заповед на Възложителя с № РД-01-1534 от 25.05.2016 г. за назначаване на комисия, която да отвори, разгледа, оцени и класира, по реда на тяхното постъпване, подадените оферти за участие в процедурата.

Председателят на комисията констатира, че видно от регистъра на участниците, подали оферта, има входирани в срока посочен в раздел IV.3.4) от обявлението на поръчката 4 бр. /четири/ оферти. Председателят на комисията представи поименно офертите за участие в процедурата, постъпили в деловодството по реда на входирането им, както следва:

Вх. №	Име на организацията подава оферта	Дата и час на получаване
1	ДЗЗД „Инвест груп“ – подава оферта за Обособена позиция № 2	25.05.2016г. /09:42 часа
2	Консорциум „Консултантс 2020“ ДЗЗД - подава оферта за Обособена позиция № 1	25.05.2016г. /09:45 часа
3	ДЗЗД „Ека Консулт“ – подава оферта за Обособена позиция № 1	25.05.2016г. /09:46 часа
4	Консорциум „ТНТ Ефект“ - подава оферта за Обособена позиция № 2	25.05.2016г. /10:23 часа

Извън посочения в обявлението на поръчката краен срок за получаване на оферти (25.05.2016 г., 12:00 часа) в деловодството на Община Русе на 25.05.2015 г. в 15:05 часа е постъпила оферта от „Арка Консулт“ ЕООД. На основание чл. 57, ал. 5 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) представената оферта не е приета за участие в процедурата и е върната на адресата.

Членовете на комисията подписаха декларации за безпристрастност и липса на свързаност с участниците, както и липса на материален и частен интерес, в съответствие с изискванията на чл. 35 от ЗОП.

II. Резултати от работата на комисията

Отваряне на офертите

Комисията пристъпи към отваряне на офертите по реда на тяхното постъпване.

Комисията отвори офертата на участника ДЗЗД „Инвест груп“ и констатира наличието на три отделни запечатани и непрозрачни плика, след което трима нейни членове подписаха плик № 3 „Предлагана цена“. Комисията отвори плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника и трима членове на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в него. След това комисията отвори плик № 1 „Документи за подбор“ на участника, оповести документите и информацията, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

Комисията отвори офертата на участника Консорциум „Консултанти 2020“ ДЗЗД и констатира наличието на три отделни запечатани и непрозрачни плика, след което трима нейни членове подписаха плик № 3 „Предлагана цена“. Комисията отвори плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника и трима членове на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в него. След това комисията отвори плик № 1 „Документи за подбор“ на участника, оповести документите и информацията, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

Комисията отвори офертата на участника ДЗЗД „Ека Консулт“ и констатира наличието на три отделни запечатани и непрозрачни плика, след което трима нейни членове подписаха плик № 3 „Предлагана цена“. Комисията отвори плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника и трима членове на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в него. След това комисията отвори плик № 1 „Документи за подбор“ на участника, оповести документите и информацията, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

Комисията отвори офертата на участника Консорциум „ТНТ Ефект“ и констатира наличието на три отделни запечатани и непрозрачни плика, след което трима нейни членове подписаха плик № 3 „Предлагана цена“. Комисията отвори плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника и трима членове на комисията подписаха всички документи, съдържащи се в него. След това комисията отвори плик № 1 „Документи за подбор“ на участника, оповести документите и информацията, които съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

Комисията не установи различия при проверката на съответствието на поставените в плик № 1 документи със списъците по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

Така комисията поетапно и по реда на постъпване на офертите извърши действията по чл. 68, ал. 4 и ал. 5 от ЗОП.

На основание чл.68, ал.7 от ЗОП комисията взе единодушно своето

РЕШЕНИЕ №1

Допуска до разглеждане на документите и информацията в плик №1 от офертите на участниците: ДЗЗД „Ека Консулт“, ДЗЗД „Инвест груп“, Консорциум „Консултанти 2020“ ДЗЗД, Консорциум „ТНТ Ефект“ поради това, че същите отговарят на изискванията на чл.57, ал. 1 и 2 от ЗОП.

След като комисията изпълни посочените по — горе действия съобразно ал.4 и ал.5 на чл.68 от ЗОП, председателят на комисията обяви приключване на публичното заседание в 14:30 часа. Заседанието продължи при затворени врати.

III. Комисията в пълен състав, продължи своята работа в закрито заседание, като прегледа документите, съдържащи се в плик № 1 „Документи за подбор“ на участниците за

съответствие с критериите за подбор, поставени от възложителя, както и с другите изисквания на процедурата.

От извършената проверка комисията констатира, следното:

1. Относно констатациите по Плик №1 на Участник №1 ДЗЗД „Инвест груп“- подава оферта за Обособена позиция № 2

Комисията не установи липса на документи и/или несъответствие с критериите за подбор, и/или друга нередовност, включително фактическа грешка. На основание направените констатации комисията взе единодушно:

РЕШЕНИЕ №2

Допуска до по-нататъшно разглеждане предложението на Участник №2 ДЗЗД „Инвест груп“.

2. Относно констатациите по Плик №1 на Участник №2 „Консултанти 2020“ ДЗЗД - подава оферта за Обособена позиция № 1

Комисията прегледа всички документи на участника, поставени в Плик № 1 и констатира следните нередности:

- Възложителят, в Раздел V – „Съдържание на офертата“, от одобрената документация за участие, е поставил изискване:

1). Участникът да е изпълнил през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата поне услуга, еднаква или сходна с предмета на поръчката. Под „еднаква или сходна“ се разбира услуга за извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност. Горното изискване може да се покрие независимо от това дали услугите са изпълнявани заедно или отделно, по силата на един или няколко договора.

За доказване на това изискване се представят:

Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата с посочване на датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга. Доказателството за извършената услуга се предоставя под формата на удостоверение, издадено от получателя или от компетентен орган, или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за услугата.

Видно от представените документи в офертата на участника, липсват доказателства за изпълнено през последните **3 години**, считано от датата на подаване на офертата, **най-малко едно** обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. В представеното удостоверение за добро изпълнение, удостоверяващо изпълнението на посочените в списъка по Приложение № 11 услуги, са посочени дейности свързани с извършването на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради и изготвяне на технически паспорт – Удостоверение за добро изпълнение на „Ателие Димови“ ЕООД (съдружник в консорциума) с издател „Сим Проджектс“ ЕООД. Видно от представеното удостоверение за добро изпълнение с издател „Сим проджектс“ ЕООД, обследваните обекти (3 бр. детски градини и 4 бр. училища) са разположени на територията на град Добрич. Съгласно посоченото в одобрената документация за участие и разпоредбата на чл. 51, ал. 4 от ЗОП *доказателствата за извършените услуги се предоставят под формата на удостоверения, издадени от получателя или от компетентен орган, или чрез посочване на публичен*

регистър, в който е публикувана информация за услугата.. С оглед на изложеното, комисията единодушно констатира, че в случая е налице несъответствие между получателя на услугата свързана с обследване на техническите характеристики на посочените обекти разположени на територията на гр. Добрич и издателя на удостоверението за добро изпълнение - „Сим проджектс“ ЕООД.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 68, ал. 8 във връзка с ал. 9 от ЗОП комисията взе единодушно своето

РЕШЕНИЕ №3

В срок от 5 (пет) работни дни, считано от датата на получаване на настоящия протокол участникът „Консултантс 2020“ ДЗЗД следва да представи в Община Русе (гр. Русе, пл. „Свобода“ № 6) следните документи:

- доказателство за изпълнено през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертата, **най-малко едно** обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Доказателствата за извършените услуги се представят под формата на Заверени от участника копия на удостоверения/еквивалентни документи, издадени от **получателя на услугата** или от компетентен орган, или посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за услугите. В случай, че участникът представи доказателства за изпълнени услуги сходни с горепосочените, които не са включени в списъка по Приложение № 11, то следва да представи нов списък на изпълнените еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка услуги (Приложение № 11 от одобрената документация за участие).

3. Относно констатациите по Плик №1 на Участник №3 ДЗЗД „Ека Консулт“- подава оферта за Обособена позиция № 1

Комисията не установи липса на документи и/или несъответствие с критериите за подбор, и/или друга нередовност, включително фактическа грешка. На основание направените констатации комисията взе единодушно:

РЕШЕНИЕ №4

Допуска до по-нататъшно разглеждане предложението на Участник №3 „ДЗЗД „Ека Консулт“.

4. Относно констатациите по Плик №1 на Участник №4 Консорциум „ТНТ Ефект“ - подава оферта за Обособена позиция № 2

Комисията прегледа всички документи на участника, поставени в Плик № 1 и констатира следните нередности:

- Възложителят, в Раздел V – „Съдържание на офертата“, от одобрената документация за участие, е поставил изискване:

1). Участникът да е изпълнил през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата поне услуга, еднаква или сходна с предмета на поръчката. Под „еднаква или сходна“ се разбира услуга за извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност. Горното изискване може да се покрие независимо от това дали услугите са изпълнявани заедно или отделно, по силата на един или няколко договора.

За доказване на това изискване се представят:

Списък на услугите, които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата и посочване на датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга. Доказателството за извършената услуга се предоставя под формата на удостоверение, издадено от получателя или от компетентен орган, или чрез посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за услугата.

Видно от представените документи в офертата на участника, липсват доказателства за изпълнено през последните **3 години, считано от датата на подаване на офертата, най-малко** едно обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. В представеното удостоверение за добро изпълнение с издател „Текон“ ООД, удостоверяващо изпълнението на посочените в списъка по Приложение № 11 услуги, е посочено, че дейностите свързани с извършването на обследване за установяване на техническите характеристики на сгради и изготвяне на технически паспорт са изпълнени *с висок професионализъм и коректност в определения срок – 04.03.2013 г.* Посоченият в удостоверението срок на изпълнение и стойността на услугата не кореспондират с информацията посочена от участника в списъка на изпълнените услуги по Приложение № 11 от офертата. Разпоредбата на чл. 51, ал. 1, т. 1 от ЗОП, указва че времевият период за изпълнение на посочените услуги обхваща *последните три години, считано от датата на подаване на офертата в настоящата поръчка.* В представения регистър на офертите е посочено, че участникът Консорциум „ТНТ Ефект“ е входирил своята оферта в деловодството на Община Русе на дата 25.05.2016 г., 10.23 ч., с оглед на което, комисията единодушно констатира, че посочената от участника услуга свързана с техническо обследване не е изпълнена в законоустановения времеви диапазон.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 68, ал. 8 във връзка с ал. 9 от ЗОП комисията взе единодушно своето

РЕШЕНИЕ №5

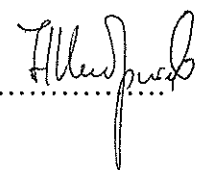
В срок от 5 (пет) работни дни, считано от датата на получаване на настоящия протокол участникът Консорциум „ТНТ Ефект“ следва да представи в Община Русе (гр. Русе, пл. „Свобода“ № 6) следните документи:

- доказателство за изпълнено през последните **3 години, считано от датата на подаване на офертата, най-малко** едно обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорт. Доказателствата за извършените услуги се представят под формата на Заверени от участника копия на удостоверения/еквивалентни документи, издадени от получателя на услугата или от компетентен орган, или посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за услугите. В случай, че участникът представи доказателства за изпълнени услуги сходни с горепосочените, които не са включени в списъка по Приложение № 11, то следва да представи нов списък на изпълнените еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка услуги (Приложение № 11 от одобрената документация за участие).

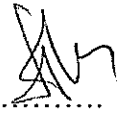
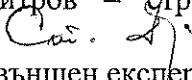


Всички документи представени от участниците, на основание чл. 68, ал. 8 и ал. 9 от ЗОП следва да са представени във вид, съгласно изискванията на възложителя съдържащи се в документацията за участие в процедурата. Когато е установена липса на документи и/или несъответствия с критериите за подбор, участникът може в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в обявлението, да замени представени документи или да представи нови, с които смята, че ще удовлетвори поставените от възложителя критерии за подбор.

С това назначената от Възложителя комисия приключи своята работа и състави Протокол №1 за отваряне и разглеждане на документите в Плик №1 за съответствие с критериите за подбор поставени от Възложителя, подадени за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт, изготвяне на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност“, обособена в две позиции, на 07.06.2016 г., за което бяха проведени три заседания на комисията.

Комисия в състав:

Председател: 1. инж. Никола Кибритев – директор дирекция „ЕР“ 

Членове:

2. инж. Пламенка Върбанова – гл. инспектор, отдел „ТИИК“ 
3. инж. Стефан Димитров – Строителен инженер ПГС и магистър по енергийна ефективност..... 
4. Станка Черкезова – външен експерт – юрист. 
5. инж. Радостина Тенева – инженер ОВК. 

Този протокол съдържа 7 /седем/ страници

Дата на съставяне на протокола: 07.06.2016 г.